ANDREA GRACIELA PENA
Martillera y Corredora Pública Nacional
Mat. N° 283-RP-18 F° 362 T° II
Teléfono: (294) 460-9119
Email: inmobiliaria@andrearealestate.com.ar

ANDREA PENA REAL ESTATE
Inmobiliaria & Administración

VENTA

Venta Dúplex 2 ambientes en Dina Huapi. Apto Renta Turística. Oportunidad, U$S 79.500. Escucha ofertas!

- Los crisantemos 671, Jesús de los Arroyos Dina Huapi, Bariloche, Rio Negro -

Dúplex de ambientes en Edificio Altos de Dina Huapi, ideal rentistas. Edificio con reglamento apto para explotación turística! Posibilidades de abonar 75% contado y saldo a financiar

u$s 79.500

Información de la propiedad

Departamento nuevo de ambientes con baño completo,.
El edificio es una obra nueva de menos de 4 años de antigüedad. Se encuentra emplazado en esquina de calles Los Crisantemos con Avenida Las Rosas en el centro del barrio Jesús de los Arroyos, justo enfrente la Plaza de los Pioneros, plaza circular con juegos. Asimismo en misma manzana se encuentra un centro de atención primaria de salud. Ubicado a 1 km del Supermercados Todo de Dina Huapi y a medio kilómetro de la ruta provincial 23.

Cuenta con calefacción por radiadores de caldera individual a gas natural del tipo dual que provee agua caliente sanitaria y calefacción.
Cocina con horno, heladera. Mesada y bajomesada, pequeña alacena, conexión bajomesada para lavarropas de carga frontal.
Pisos cerámicos, paredes de mampostería.
Escalera hacia el piso superior de estructura metálica.
En planta alta los pisos son de madera y se encuentra un único dormitorio que cuenta con espacio para hacer placares a medida en superficie cubierta inaccesible que no computa a la superficie total..
La vista del depto es hacia el parque común y a la plaza de enfrente.
Ambas ventanas al Oeste cuentan con excelente asoleamiento y el baño cuenta con ventana de ventilación

ANDREA GRACIELA PENA
Martillera y Corredora Pública Nacional
Mat. N° 283-RP-18 F° 362 T° II
Teléfono: (294) 460-9119
Email: inmobiliaria@andrearealestate.com.ar

hacia el Este.
Las expensas rondan los $ 3000 mensuales.
Tasas municipales $ 1060 x mes
Impuesto Inmobiliario anual 2022 de $ 2.967,20

Escuchan ofertas!

Características

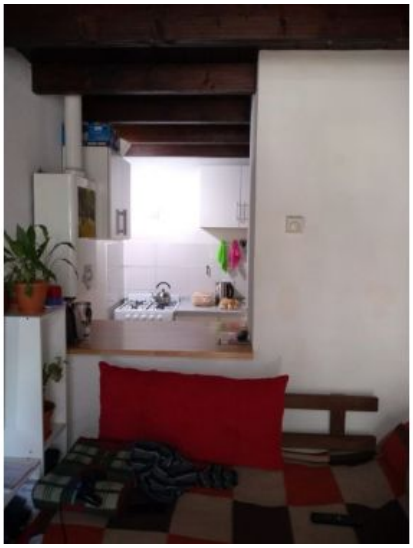
2 Ambientes, 1 Habitación, 1 Baño, 39.60m2 Cubiertos

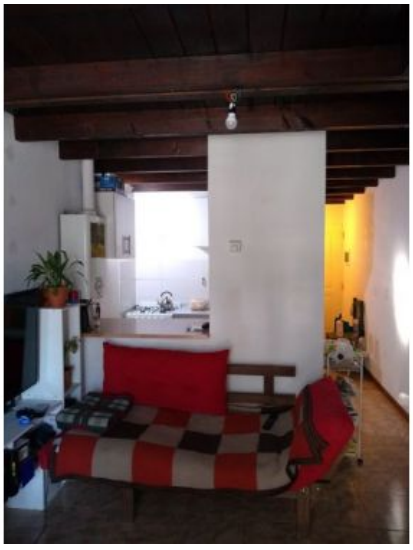
Servicios

Agua, Gas natural, Electricidad, Radiadores, Caldera dual, Recolección residuos

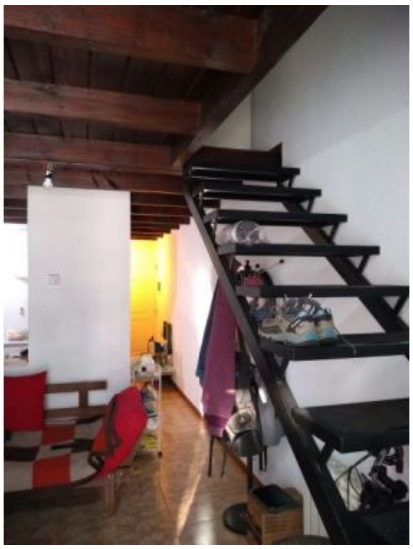
ANDREA GRACIELA PENA
Martillera y Corredora Pública Nacional
Mat. N° 283-RP-18 F° 362 T° II
Teléfono: (294) 460-9119
Email: inmobiliaria@andrearealestate.com.ar

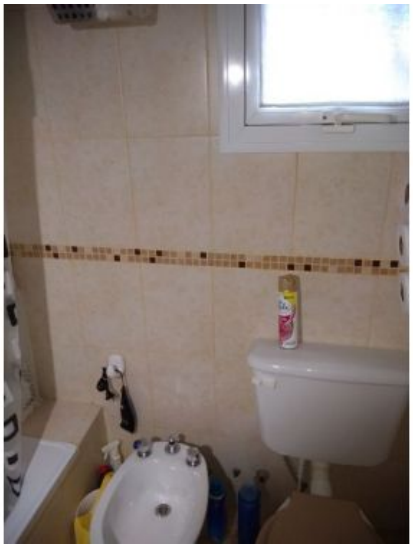
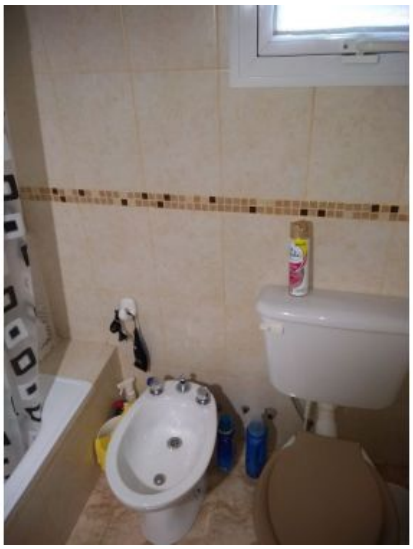
ANDREA GRACIELA PENA
Martillera y Corredora Pública Nacional
Mat. N° 283-RP-18 F° 362 T° II
Teléfono: (294) 460-9119
Email: inmobiliaria@andrearealestate.com.ar





ANDREA GRACIELA PENA
Martillera y Corredora Pública Nacional
Mat. N° 283-RP-18 F° 362 T° II
Teléfono: (294) 460-9119
Email: inmobiliaria@andrearealestate.com.ar





ANDREA GRACIELA PENA
Martillera y Corredora Pública Nacional
Mat. N° 283-RP-18 F° 362 T° II
Teléfono: (294) 460-9119
Email: inmobiliaria@andrearealestate.com.ar